

臺灣士林地方檢察署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 11 月 24 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	偵查大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：108 年 1 月正式啟用偵查大樓，111 年 10、11 月委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，於 112 年 1 月間辦理申報並獲得市政府核發檢查合格標章。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次保養於 112 年 11 月 12 日辦理，年度安全檢查於 112 年 5 月 4 日辦理。 3. 自來水水塔：本機關每半年清洗 1 次。最近 1 次於 112 年 10 月 28 日清洗。 4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 102 年 5 月 4 日。 5. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理檢測，最近 1 次保養於 112 年 11 月 14 日辦理，最近一次檢測於 112 年 3 月 11 日辦理停電維護檢測。
2	第一、二辦公大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，一辦(院、檢聯合辦公大樓)每 2 年申報 1 次，112 年度已辦理申報審查中。二辦每 4 年申報 1 次，111 年度已申報並於 112 年 2 月獲市政府核發檢查合格標章。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每半年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次保養於 112 年 11 月 24 日辦理，年度安全檢查一辦於 112 年 8 月 29 日辦理，二辦於 112 年 8 月 29 日辦理。 3. 自來水水塔：本機關每半年各清洗 1 次。最近 1 次於 112 年 10 月 28 日清洗。 4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期，一

臺灣士林地方檢察署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112 年 11 月 24 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		<p>員管理規則。</p> <p>9. 機電設備維護契約。</p>	<p>辦為 112 年 3 月 20 日，二辦於 112 年 3 月 31 日。</p> <p>5. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於 1 年辦理檢測，最近 1 次保養於 112 年 11 月 14 日辦理，112 年 9 月 26 日辦理紅外線熱影像檢測。</p>